

نموذج وصف المقرر

1- اسم المقرر:					
تقييم القرارات الاستثمارية					
2- رمز المقرر					
3- السنة/ فصلي:					
سنوي					
4- تاريخ إعداد هذا الوصف:					
2025/8/25					
5. أشكال الحضور المتاحة:					
حضور					
6. عدد الساعات الدراسية/ الوحدات:					
3 ساعات/ 3 وحدات					
7- اسم مسؤول المقرر الدراسي:					
الاسم: أ.م.د سكتة جيهيه فرج					
الايمل: sakna.al_sary@uobasrah.edu.iq					
8- اهداف المقرر					
- تمكين الطلبة من فهم ومعرفة نظريات القرارات الاستثمارية و اطارها الفكري - تمكين الطلبة من معرفه وفهم تحليل الظواهر التي تصيب المتغيرات الكليه والجزئية على مستوى الاقتصاد - تمكين الطلبة من معرفه وفهم اهم التطبيقات المرتبطة بقرارات الاستثمار بشكل عام - تمكين الطلبة من معرفه السياسات الاستثمارية و المخططة العامه و الخاصه والنقدية والماليه - تمكين الطلبة من معرفه دور الدولة في النشاط الاستثماري والقطاع الخاص - تمكين الخرجين من قدره على المناقشه و الحوار العلمي واداره الحوارات الاستثمارية على المستوى المحلي والعالمي - ان يزودوا الخرجين بمعلومات كافية لتمكنهم من دراسه التقييم الاستثماري للمشاريع المزمع اقامتها وتحليلها ووضع الاسباب والنتائج و الحلول لها					
9- استراتيجية التعليم والتعلم					
1- استراتيجية التفكير حسب القرارات الاستثمارية المتخذة من قبل صاحب القرار 2- استراتيجية تقديم الدراسات الاستشارية والتنبؤية و الارشادات للظواهر في اتخاذ القرار الاستثماري المناسب لتقليل الخسائر و تحديد الطرق الاقصر و الاكثر نفعا اقتصاديا. 3- استراتيجية مهارة التفكير العالية 4- استراتيجية التفكير الناقد في التعلم 5- العصف الذهني					
10- بنية المقرر					
الاسبوع	الساعات	مخرجات التعلم المطلوبة	أسم الوحدة/ الموضوع	طريقة التعلم	طريقة التقييم
الاول	3	توضيح الهدف الاساس من دراسة تقييم القرارات الاستثمارية	لمحة عامة عن الاستثمار تعريف الاستثمار	1-طريقة القاء المحاضرات 2-المجاميع الطلابية 3-ورش العمل 4-التقارير والدراسات 5- حالات دراسية ومناقشة	1- الامتحانات بمختلف أنواعها 2- التغذية الراجعة من الطلاب 3- طريقة التعبير بالوجه 4-مصفوفة التعلم 5-التقارير والدراسات

الثاني	3	التعرف على مفاهيم الاستثمار وتميزه عن باقي الأنواع الأخرى من المفاهيم	مفهوم الطلب / العوامل المؤثرة فيه/ قانون الطلب	1-طريقةلقاء المحاضرات 2-المجاميع الطلابية 3-ورش العمل 4-التقارير والدراسات 5- حالات دراسية ومناقشة	1-الامتحانات بمختلف أنواعها 2-التغذية الراجعة من الطلاب 3-طريقة التعبير بالوجوه 4-مصفوفة التعلم 5-التقارير والدراسات
الثالث	3	التعرف على مفاهيم القرارات الاستثمارية	التمييز بين الاستثمار والمفاهيم الأخرى	1-طريقةلقاء المحاضرات 2-المجاميع الطلابية 3-ورش العمل 4-التقارير والدراسات 5- حالات دراسية ومناقشة	1-الامتحانات بمختلف أنواعها 2-التغذية الراجعة من الطلاب 3-طريقة التعبير بالوجوه 4-مصفوفة التعلم 5-التقارير والدراسات
الرابع	3	التعرف على أهمية القرارات الاستثمارية	الأهمية الاقتصادية للاستثمار	1-طريقةلقاء المحاضرات 2-المجاميع الطلابية 3-ورش العمل 4-التقارير والدراسات 5- حالات دراسية ومناقشة	1-الامتحانات بمختلف أنواعها 2-التغذية الراجعة من الطلاب 3-طريقة التعبير بالوجوه 4-مصفوفة التعلم 5-التقارير والدراسات
الخامسة	3	التعرف على أهداف القرارات الاستثمارية	أهداف الاستثمار ومجالات استثمار	1-طريقةلقاء المحاضرات 2-المجاميع الطلابية 3-ورش العمل 4-التقارير والدراسات 5- حالات دراسية ومناقشة	1-الامتحانات بمختلف أنواعها 2-التغذية الراجعة من الطلاب 3-طريقة التعبير بالوجوه 4-مصفوفة التعلم 5-التقارير والدراسات
السادسة	3	التعرف على العلاقة بين القرارات الاستثمارية	العلاقة بين الاستثمار الحقيقي والاستثمار المالي	1-طريقةلقاء المحاضرات 2-المجاميع الطلابية 3-ورش العمل 4-التقارير والدراسات 5- حالات دراسية ومناقشة	1-الامتحانات بمختلف أنواعها 2-التغذية الراجعة من الطلاب 3-طريقة التعبير بالوجوه 4-مصفوفة التعلم 5-التقارير والدراسات
السابعة	3	التعرف على العوامل المؤثرة في القرارات الاستثمارية	العوامل المؤثرة في الاستثمار	1-طريقةلقاء المحاضرات 2-المجاميع الطلابية 3-ورش العمل 4-التقارير والدراسات 5- حالات دراسية ومناقشة	1-الامتحانات بمختلف أنواعها 2-التغذية الراجعة من الطلاب 3-طريقة التعبير بالوجوه 4-مصفوفة التعلم 5-التقارير والدراسات
الثامن	3	التعرف على الجدوى في القرارات الاستثمارية	دراسة الجدوى الاقتصادية للاستثمار	1-طريقةلقاء المحاضرات 2-المجاميع الطلابية 3-ورش العمل 4-التقارير والدراسات 5- حالات دراسية ومناقشة	1-الامتحانات بمختلف أنواعها 2-التغذية الراجعة من الطلاب 3-طريقة التعبير بالوجوه 4-مصفوفة التعلم 5-التقارير والدراسات
التاسع	3		الامتحان الشهري الأول/ الفصل الأول	تحريري	10 درجات
العاشر	3	التعرف على معايير أدوات القرارات الاستثمارية	أدوات الاستثمار المالي القصير الأجل والطويل الأجل	1-طريقةلقاء المحاضرات 2-المجاميع الطلابية 3-ورش العمل 4-التقارير والدراسات 5- حالات دراسية ومناقشة	1-الامتحانات بمختلف أنواعها 2-التغذية الراجعة من الطلاب 3-طريقة التعبير بالوجوه 4-مصفوفة التعلم 5-التقارير والدراسات
الحادي عشر	3	التعرف على معايير تقييم القرارات الاستثمارية	المعايير التي تأخذ الزمن بنظر الاعتبار	1-طريقةلقاء المحاضرات 2-المجاميع الطلابية 3-ورش العمل 4-التقارير والدراسات 5- حالات دراسية ومناقشة	1-الامتحانات بمختلف أنواعها 2-التغذية الراجعة من الطلاب 3-طريقة التعبير بالوجوه 4-مصفوفة التعلم 5-التقارير والدراسات
الثاني عشر	3	التعرف على معايير تقييم القرارات الاستثمارية	المعايير التي لا تأخذ الزمن بنظر الاعتبار	1-طريقةلقاء المحاضرات 2-المجاميع الطلابية 3-ورش العمل 4-التقارير والدراسات 5- حالات دراسية ومناقشة	1-الامتحانات بمختلف أنواعها 2-التغذية الراجعة من الطلاب 3-طريقة التعبير بالوجوه 4-مصفوفة التعلم 5-التقارير والدراسات
الثالث عشر	3	التعرف على معايير تقييم القرارات الاستثمارية	المعايير الكلية والمعايير الجزئية	1-طريقةلقاء المحاضرات 2-المجاميع الطلابية 3-ورش العمل 4-التقارير والدراسات	1-الامتحانات بمختلف أنواعها 2-التغذية الراجعة من الطلاب 3-طريقة التعبير بالوجوه 4-مصفوفة التعلم

				5- حالات دراسية ومناقشة	5- التقارير والدراسات
الرابع عشر	3	التعرف على العائد والمخاطرة	عائد ومخاطر الاستثمار في الاسهم العادية	1- طريقةلقاء المحاضرات 2-المجاميع الطلابية 3-ورش العمل 4-التقارير والدراسات 5- حالات دراسية ومناقشة	1-الامتحانات بمختلف أنواعها 2-التغذية الراجعة من الطلاب 3-طريقة التعبير بالوجوه 4-مصفوفة التعلم 5-التقارير والدراسات
الخامس عشر	3		الامتحان الشهري الثاني/ الفصل الاول	تحريري	10 درجات
السادس عشر	3	التعرف على العائد والمخاطرة	مفهوم وانواع العوائد	1- طريقةلقاء المحاضرات 2-المجاميع الطلابية 3-ورش العمل 4-التقارير والدراسات 5- حالات دراسية ومناقشة	1-الامتحانات بمختلف أنواعها 2-التغذية الراجعة من الطلاب 3-طريقة التعبير بالوجوه 4-مصفوفة التعلم 5-التقارير والدراسات
السابع عشر	3	التعرف على العائد والمخاطرة	مفهوم المخاطرة وانواعها	1- طريقةلقاء المحاضرات 2-المجاميع الطلابية 3-ورش العمل 4-التقارير والدراسات 5- حالات دراسية ومناقشة	1-الامتحانات بمختلف أنواعها 2-التغذية الراجعة من الطلاب 3-طريقة التعبير بالوجوه 4-مصفوفة التعلم 5-التقارير والدراسات
الثامن عشر	3	التعرف على مفاهيم القيم للاستثمار	مفهوم الاسهم العادية	1- طريقةلقاء المحاضرات 2-المجاميع الطلابية 3-ورش العمل 4-التقارير والدراسات 5- حالات دراسية ومناقشة	1-الامتحانات بمختلف أنواعها 2-التغذية الراجعة من الطلاب 3-طريقة التعبير بالوجوه 4-مصفوفة التعلم 5-التقارير والدراسات
التاسع عشر	3	التعرف على مفاهيم القيم للاستثمار	انواع الاسهم العادية ومخاطرهما	1- طريقةلقاء المحاضرات 2-المجاميع الطلابية 3-ورش العمل 4-التقارير والدراسات 5- حالات دراسية ومناقشة	1-الامتحانات بمختلف أنواعها 2-التغذية الراجعة من الطلاب 3-طريقة التعبير بالوجوه 4-مصفوفة التعلم 5-التقارير والدراسات
العشرون	3	التعرف على مفاهيم القيم للاستثمار	مفهوم الاسهم الممتازة	1- طريقةلقاء المحاضرات 2-المجاميع الطلابية 3-ورش العمل 4-التقارير والدراسات 5- حالات دراسية ومناقشة	1-الامتحانات بمختلف أنواعها 2-التغذية الراجعة من الطلاب 3-طريقة التعبير بالوجوه 4-مصفوفة التعلم 5-التقارير والدراسات
الواحد والعشرون	3	التعرف على الاستثمار في الاسهم	الاستثمار في الاسهم العادية	1- طريقةلقاء المحاضرات 2-المجاميع الطلابية 3-ورش العمل 4-التقارير والدراسات 5- حالات دراسية ومناقشة	1-الامتحانات بمختلف أنواعها 2-التغذية الراجعة من الطلاب 3-طريقة التعبير بالوجوه 4-مصفوفة التعلم 5-التقارير والدراسات
الثاني والعشرون	3	التعرف على الاستثمار في الاسهم	الاستثمار في الاسهم الممتازة	1- طريقةلقاء المحاضرات 2-المجاميع الطلابية 3-ورش العمل 4-التقارير والدراسات 5- حالات دراسية ومناقشة	1-الامتحانات بمختلف أنواعها 2-التغذية الراجعة من الطلاب 3-طريقة التعبير بالوجوه 4-مصفوفة التعلم 5-التقارير والدراسات
الثالث والعشرون	3	التعرف على الاستثمار في الاسهم	سمات الاسهم الممتازة	1- طريقةلقاء المحاضرات 2-المجاميع الطلابية 3-ورش العمل 4-التقارير والدراسات 5- حالات دراسية ومناقشة	1-الامتحانات بمختلف أنواعها 2-التغذية الراجعة من الطلاب 3-طريقة التعبير بالوجوه 4-مصفوفة التعلم 5-التقارير والدراسات
الرابع والعشرون	3	التعرف على وسائل الاستثمار في الاسهم	اليات التأثير على اسعار الاسهم	1- طريقةلقاء المحاضرات 2-المجاميع الطلابية 3-ورش العمل 4-التقارير والدراسات 5- حالات دراسية ومناقشة	1-الامتحانات بمختلف أنواعها 2-التغذية الراجعة من الطلاب 3-طريقة التعبير بالوجوه 4-مصفوفة التعلم 5-التقارير والدراسات

الخامس والعشرون	3		الامتحان الشهري الاول/ الفصل الثاني	تحريري	10 درجات
السادس والعشرون	3	التعرف على معايير تقييم القرارات الاستثمارية	مفهوم النمو الاقتصادي/ طرق حساب النمو الاقتصادي	1-طريقةلقاء المحاضرات 2-المجاميع الطلابية 3-ورش العمل 4-التقارير والدراسات 5- حالات دراسية ومناقشة	1-الامتحانات بمختلف أنواعها 2-التغذية الراجعة من الطلاب 3-طريقة التعبير بالوجوه 4-مصفوفة التعلم 5-التقارير والدراسات
السابع والعشرون	3	التعرف على مداخل التحليل الاساسي والفني	مداخل تقييم الاستثمار في الاسهم	1-طريقةلقاء المحاضرات 2-المجاميع الطلابية 3-ورش العمل 4-التقارير والدراسات 5- حالات دراسية ومناقشة	1-الامتحانات بمختلف أنواعها 2-التغذية الراجعة من الطلاب 3-طريقة التعبير بالوجوه 4-مصفوفة التعلم 5-التقارير والدراسات
الثامن والعشرون	3	التعرف على مداخل التحليل الاساسي	مدخل التحليل الاساسي	1-طريقةلقاء المحاضرات 2-المجاميع الطلابية 3-ورش العمل 4-التقارير والدراسات 5- حالات دراسية ومناقشة	1-الامتحانات بمختلف أنواعها 2-التغذية الراجعة من الطلاب 3-طريقة التعبير بالوجوه 4-مصفوفة التعلم 5-التقارير والدراسات
التاسع والعشرون	3	التعرف على مداخل التحليل الفني	مدخل التحليل الفني	1-طريقةلقاء المحاضرات 2-المجاميع الطلابية 3-ورش العمل 4-التقارير والدراسات 5- حالات دراسية ومناقشة	1-الامتحانات بمختلف أنواعها 2-التغذية الراجعة من الطلاب 3-طريقة التعبير بالوجوه 4-مصفوفة التعلم 5-التقارير والدراسات
الثلاثون	3		الامتحان الشهري الثاني/ الفصل الثاني	تحريري	10 درجات

11- تقييم المقرر

توزيع الدرجة من 100 على وفق المهام المكلف بها الطالب مثل التحضير اليومي والامتحانات اليومية والشفوية والشهرية والتحريرية والتقارير الخ

12- مصادر التعلم والتدريس

1- الكتب المقررة المطلوبة	تقييم القرارات الاستثمارية/ د . مايح شبيب الشمري
2- المراجع الرئيسية (المصادر)	تقييم القرارات الاستثمارية/ د . حيدر جواد كاظم
3- الكتب والمراجع التي يوصى بها (المجلات العلمية , التقارير ,)	المجلات العلمية في الاختصاصات الاقتصادية
4- المراجع الالكترونية, مواقع الانترنت	المواقع الالكترونية المتخصصة